



شهرداری اصفهان

صورت جلسه شورای سازمان پایانه‌های مسافربری

تاریخ برگزاری: ۱۴۰۰/۱۰/۰۱	جلسه شماره: ۲-۱۴۰۰	پیوست: -
نوع جلسه: <input checked="" type="checkbox"/> عادی <input type="checkbox"/> فوق العاده	شماره و تاریخ دعوت نامه: ۱۱۲۳۷/۰۰/س - ۱۴۰۰/۰۹/۲۷	
مکان: مهمانسرای شهرداری اصفهان	دعوت کننده: شهردار (دکتر علی قاسم زاده)	
حاضرین: آقایان علی قاسم زاده، ابوالفضل قربانی، محمدرضا فلاح، رضا رضایی، حسین حق شناس، حسین نساج پور، علی اکبر رسالت، سعید جعفری، سید احمد مرتضوی.		
رئیس جلسه: شهردار (دکتر علی قاسم زاده)	ساعت شروع: ۱۰:۱۰	
دبیر جلسه: مدیر هماهنگی و نظارت (سید احمد مرتضوی)	ساعت خاتمه: ۱۲:۱۰	

شرح جلسه

جلسه شورای سازمان پایانه‌های مسافربری با تلاوت آیاتی چند از کلام ا... مجید آغاز گردید. سپس دستور جلسه شورا قرائت شد و بر اساس آن دبیر جلسه خواستار ارائه گزارش‌های مربوط گردید.

۱- گزارش هیأت مدیره پیرامون عملکرد و ارزیابی سازمان

در این بخش، مدیر عامل سازمان به ارائه گزارش از فعالیتهای سازمان و عملکرد سال ۱۳۹۹ پرداختند و آمار مقایسه‌ای از تعداد سفر و عوامل موثر در کاهش درآمدهای سازمان از جمله کرونا، تورم و افزایش هزینه‌های جاری و بدهی‌های سازمان ارائه شد. در ادامه چالش‌های پیش روی سازمان در بدهی‌ها و در حوزه منابع انسانی بیان شد.

۲- بررسی و تصویب اصلاح بودجه سال ۱۴۰۰

در این بخش پس از توضیحات مدیر عامل در خصوص اصلاح بودجه و نیز تبیین برخی از ردیف‌های درآمدی و هزینه‌ای، از جمله کاهش هزینه‌ها به دلیل کنترل و مدیریت هزینه‌های سازمان و بازنشستگی تعداد ۱۲ نفر از پرسنل تا پایان سال، اصلاح بودجه سال ۱۴۰۰ سازمان با موازنه‌ای برابر ۳۱۷،۵۰۰،۰۰۰ هزار ریال به تصویب شورا رسید.

۳- بررسی و اتخاذ تصمیم در مورد راهبردها و برنامه‌های سال آتی

در این بخش، مدیر عامل سازمان، پیرو اهداف و سیاست‌های راهبردی سازمان به مهمترین برنامه‌های سال آتی شامل بازنگری در راهبردها با توجه به مشکلات مالی ناشی از شرایط کرونا، جابه‌جایی پایانه زاینده‌رود و تملک و ساخت پایانه صمدیه اشاره نمود.

۴- بررسی و تصویب پیشنهاد بودجه سال ۱۴۰۱

در این قسمت، پس از توضیحات مدیر عامل سازمان در خصوص سند پیشنهاد بودجه و نیز تبیین برخی از ردیف های درآمدی و هزینه ای، بودجه سال ۱۴۰۱ سازمان با موازنه ای برابر ۳۹۳،۰۰۰،۰۰۰ هزار ریال به تصویب شورا رسید.

۵- سایر موارد پیشنهادی و دیگر مصوبات شورای سازمان

اعضای شورای سازمان ضمن بحث پیرامون اهداف، برنامه ها و پروژه های سازمان، به موارد زیر اشاره کرده و مقرر نمودند سازمان در این خصوص، اقدامات لازم را انجام دهد:

- پیشنهاد شد زمینهای مجاور دانشگاه خوراسگان که در حال حاضر فقط برای BRT استفاده می شود برای کاربری پایانه مورد ارزیابی و بررسی قرار گیرد.
- جهت افزایش منابع درآمدی و کاهش بار ترافیکی خیابانهای مجاور پایانه زاینده رود، مقرر شد سازمان در خصوص جابه جایی پایانه مذکور به محل زمین های ایستگاه اتوبوس اندیشه و آزادسازی زمین های باقیمانده توسط شهرداری منطقه ۱۳ و مدیریت املاک پیگیری و اقدام لازم را انجام نمایند.
- مقرر شد سازمان در خصوص تملک و آزادسازی زمین های باقی مانده پایانه صمدیه پیگیری های لازم را از طریق شهرداری مرکزی و منطقه ۲ انجام دهد.
- مقرر شد سازمان در خصوص اقدامات تحول آفرین و درآمدزا، پیشنهادات خود را در کارگروه میز اقتصاد مطرح نماید.
- با توجه به مکاتبات سازمان آب و فاضلاب با سازمان پایانه ها پیرامون افزایش ظرفیت حجم اشتراک آب مصرفی و درخواست واریز مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به آن سازمان مقرر گردید با توجه به شرایط مالی سازمان مبلغ فوق با اخذ تخفیفات لازم در حساب های فی مابین شهرداری اصفهان و سازمان آب و فاضلاب تهاتر گردد.
- با توجه به مالکیت سازمان بر دو پلاک زمین واقع در خیابان جابر انصاری و دو پلاک در محدوده پایانه جی که همگی مستعد تغییر کاربری به تجاری- اداری- مسکونی هستند، مقرر گردید نسبت به مولدسازی آن ها با مشارکت بخش خصوصی و با محوریت سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های شهرداری اصفهان اقدام شود.
- مقرر شد سازمان طرحی جامع و یکپارچه در خصوص تحول وضعیت پایانه های اصفهان و ایجاد ظرفیت های جدید تهیه و در جلسه ای با حضور اعضای ناظر شورای اسلامی شهر در سازمان ارائه نماید.
- با توجه به مالکیت سازمان پایانه ها بر روی زمین ایستگاه گاز CNG واقع در خیابان همدانیان و اتمام قرارداد مشارکتی اولیه و با عنایت به مشکلات مالی سازمان، مقرر شد نسبت به پیگیری و برگرداندن ایستگاه مذکور به سازمان پایانه ها پیگیری لازم صورت پذیرد.
- با عنایت به شرایط مالی ناشی از شیوع ویروس کرونا و تأثیر آن بر درآمدهای سازمان مقرر گردید با اخذ مصوبه از شورای محترم اسلامی شهر اصفهان نسبت به اختصاص ۵٪ عوارض ناشی از فروش بلیط مسافر زمینی در بودجه سال ۱۴۰۱ و واریز به حساب سازمان اقدام لازم انجام پذیرد.
- مقرر شد سازمان در خصوص تعیین تکلیف و انتقال اسناد مالکیت واحد اداری خریداری شده از بنیاد جانبازان -واقع در خیابان طالقانی- به سازمان پیگیری لازم را انجام دهد.

۱/۰۴

- مقرر شد سازمان راهکارهای افزایش درآمذزایی از غرفه ها، معاینه فنی و منابع درآمدی جدید را در جلسات هیات مدیره بررسی و نتیجه را به شهردار محترم ارائه نمایند.
- مقرر شد تعرفه خدمات قابل ارائه به رانندگان در قالب استراحتگاه رانندگان و کمک رانندگان در پایانه کاوه و صنفه بازنگری شده و قیمت پیشنهادی جدید ارائه و اعمال گردد.
- شورا تعیین و پرداخت حق الزحمه مدیرعامل، بازرس و حسابرس را به جناب شهردار تفویض نمود.
- تعیین و پرداخت حق الجلسات اعضای شورا و هیات مدیره و پاداش آخر سال مدیرعامل و پرسنل سازمان به جناب شهردار تفویض گردید.
- انتخاب یا تجدید انتخاب اعضای هیات مدیره، مدیرعامل، بازرس و حسابرس سازمان به جناب شهردار تفویض گردید.

مصوبات جلسه

بند	شرح مصوبه	مهلت انجام
۱	اصلاح بودجه سال ۱۴۰۰ سازمان با موازنه ای برابر ۳۱۷/۵۰۰/۰۰۰ هزار ریال به تصویب شورا رسید.	
۲	بودجه سال ۱۴۰۱ سازمان با موازنه ای برابر ۳۹۳/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال به تصویب شورا رسید.	
۳	جهت افزایش منابع درآمدی و کاهش بار ترافیکی خیابانهای مجاور پایانه زاینده رود، مقرر شد سازمان در خصوص جابه جایی پایانه مذکور به محل زمین های ایستگاه اتوبوس اندیشه و آزادسازی زمین های باقیمانده توسط شهرداری منطقه ۱۳ و مدیریت املاک پیگیری و اقدام لازم را انجام نمایند.	
۴	مقرر شد سازمان در خصوص تملک و آزادسازی زمین های باقی مانده پایانه صمدیه پیگیری های لازم را از طریق شهرداری مرکزی و منطقه ۲ انجام دهد.	
۵	مقرر شد سازمان در خصوص اقدامات تحول آفرین و درآمذزای، پیشنهادات خود را در کارگروه میز اقتصاد مطرح نماید.	
۶	با توجه به مکاتبات سازمان آب و فاضلاب با سازمان پایانه ها پیرامون افزایش ظرفیت حجم اشتراک آب مصرفی و درخواست واریز مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به آن سازمان مقرر گردید با توجه به شرایط مالی سازمان مبلغ فوق با اخذ تخفیفات لازم در حساب های فی مابین شهرداری اصفهان و سازمان آب و فاضلاب تهاتر گردد.	
۷	با توجه به مالکیت سازمان بر دو پلاک زمین واقع در خیابان جابر انصاری و دو پلاک در محدوده پایانه جی که همگی مستعد تغییر کاربری به تجاری- اداری- مسکونی هستند، مقرر گردید نسبت به مولدسازی آن ها با مشارکت بخش خصوصی و با محوریت سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های شهرداری اصفهان اقدام شود.	
۸	مقرر شد سازمان طرحی جامع و یکپارچه در خصوص تحول وضعیت پایانه های اصفهان و ایجاد ظرفیت های جدید تهیه و در جلسه ای با حضور اعضای ناظر شورای اسلامی شهر در سازمان ارائه نماید.	
۹	با توجه به مالکیت سازمان پایانه ها بر روی زمین ایستگاه گاز CNG واقع در خیابان همدانیان و اتمام قرارداد مشارکتی اولیه و با عنایت به مشکلات مالی سازمان، مقرر شد نسبت به پیگیری و برگرداندن ایستگاه مذکور به سازمان پایانه ها پیگیری لازم صورت پذیرد.	
۱۰	مقرر شد سازمان در خصوص تعیین تکلیف و انتقال اسناد مالکیت واحد اداری خریداری شده از بنیاد جانبازان - واقع در خیابان طالقانی - به سازمان پیگیری لازم را انجام دهد.	

۱/۱/۱۸

۱۱	با عنایت به شرایط مالی ناشی از شیوع ویروس کرونا و تأثیر آن بر درآمدهای سازمان مقرر گردید با اخذ مصوبه از شورای محترم اسلامی شهر اصفهان نسبت به اختصاص ۵٪ عوارض ناشی از فروش بلیط مسافر زمینی در بودجه سال ۱۴۰۱ و واریز به حساب سازمان اقدام لازم انجام پذیرد.
۱۲	مقرر شد سازمان راهکارهای افزایش درآمدهای از غرفه ها، معاینه فنی و منابع درآمدی جدید را در جلسات هیات مدیره بررسی و نتیجه را به شهردار محترم ارائه نمایند.
۱۳	مقرر شد تعرفه خدمات قابل ارائه به رانندگان در قالب استراحتگاه رانندگان و کمک رانندگان در پایانه کاوه و صفا بازنگری شده و قیمت پیشنهادی جدید ارائه و اعمال گردد.
۱۴	شورا تعیین و پرداخت حق الزحمه مدیرعامل، بازرس و حسابرس را به جناب شهردار تفویض نمود.
۱۵	تعیین و پرداخت حق الجلسات اعضای شورا و هیات مدیره و پاداش آخر سال مدیرعامل و پرسنل سازمان به جناب شهردار تفویض گردید.
۱۶	انتخاب یا تجدید انتخاب اعضای هیات مدیره، مدیرعامل، بازرس و حسابرس سازمان به جناب شهردار تفویض گردید.

امضاء کنندگان:

این صورت جلسه در ۴ صفحه مشتمل بر ۵ بند و ۱۶ مصوبه، به تأیید امضاکنندگان زیر رسید.

سرهنگ رضا رضایی
عضو شورا

علی قاسم زاده
شهردار اصفهان و رئیس شورا

حسین حق شناس
معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری اصفهان،
عضو شورا و رئیس هیات مدیره

محمد رضا فلاح
عضو شورا

اکبر رسالت
مدیرعامل سازمان

سعید جعفری
بازرس قانونی سازمان

احمد مرتضوی
مدیر هماهنگی و نظارت و دبیر جلسه